

**Avizat,
Primar,
Lia-Olguța Vasilescu**

**Raport de specialitate
privind modificarea proiectului de hotărâre privind
stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul Craiova, pentru anul 2025**

În perioada 16.09.2024 – 25.10.2024 proiectul de Hotărâre privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 în municipiul Craiova s-a aflat, în temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, în procedură de consultare publică.

La data de 23.10.2024 a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1069 Ordonanța de Urgență nr. 124/2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății.

Prin actul normativ mai sus menționat s-a stabilit ca prevederile pct. 106 și 107-116 ale art. IX din Ordonanța Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 370/2022 să se aplice începând cu data de 1 ianuarie 2026.

În aceste condiții, pentru anul 2025, stabilirea impozitului pe clădiri nu se va face prin raportarea la valorile din Studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, fiind aplicabile valorile impozabile pe metru pătrat reglementate de Codul fiscal indexate cu rata inflației de 10,4%.

Drept urmare, pct. I Impozitul pe clădiri din Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale se înlocuiește cu pct. I din Anexa nr. 1 la prezentul raport, întrucât în forma inițială nu erau incluse valorile impozabile pe metru pătrat în cazul persoanelor fizice prevăzute la art.457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și cotele de impozitare pentru clădirile cu destinație nererezidențială, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani.

De asemenea, Anexa nr.9 la proiectul de hotărâre se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezentul raport întrucât în forma inițială zonarea fiscală se aplica doar în cazul terenurilor, nu și pentru clădirile situate în intravilanul Municipiului Craiova.

Având în vedere cele prezentate anterior, propunem modificarea proiectului de Hotărârea privind stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul Craiova, pe anul 2025 în ceea ce privește Anexele nr. 1 și nr. 9 și supunerea acestora procedurii de transparență decizională, conform *Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, prin publicarea pe pagina de internet a instituției, în vederea consultării publice.

**pt. Director executiv,
Cristian Călin**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**Șef Serviciu C.I.C.P.J.,
Emil Gavriloiu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**pt. Director executiv adj.,
Alin Rînzescu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**pt. Șef Serviciu C.I.C.P.F.,
Daniela Ciorecan**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**Întocmit,
insp. Monica Patuschinsky**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura: